

9 марта 2025 года

В Тюменский городской суд

Тюменская область, г. Тюмень, ул.
Симонова, д. 53а.

Истец: Некрасова Тамара Павловна

Адрес регистрации: г. Тюмень, ул.
Геологоразведчиков, д. 12, кв. 53.

Ответчик: ООО «Работа в доме»

Адрес регистрации: г. Тюмень, ул.
Шорохова, д. 42, кв. 232.

Исковое заявление по услугам ЖКХ

Я, Некрасова Тамара Павловна, являюсь собственником квартиры, находящейся по адресу: г. Тюмень, ул. Геологоразведчиков, д. 12., кв. 53. Зарегистрирована и фактически проживаю в данном жилом помещении.

Уборкой площадей общей площади (подъездов) в жилом доме с 01.01.2024 г. занимается ООО «Работа в доме». График уборки опубликован на сайте организации, а также размещён на информационной доске в подъезде. Согласно документу уборку должна осуществляться три раза в неделю, однако фактически осуществляется лишь один раз, что подтверждается показаниями жильцов дома.

10.06.2024 г. я обратилась в адрес Ответчика с претензией, в которой потребовала осуществлять уборку согласно графику, а также произвести перерасчёт за период с 01.01.2024 г. по 10.06.2024 г. Размер ежемесячного платежа за уборку помещений составляет 600 рублей. В силу того, что уборка осуществляется в три раза реже, чем установлено графиком, платёж за данный период должен составить $200 * 6 = 1\,200$ руб. Мною фактически было уплачено 3 600 руб.

Руководствуясь ст. 28, 29, 129, 131, 132 ГПК, прошу:

1. Взыскать с ООО «Работа в доме» денежную сумму в размере 2 400 руб. в качестве возврата уплаченных денежных средств.
2. Обязать ООО «Работа в доме» осуществлять уборку помещений общего пользования согласно утверждённого графика.

Некрасова Тамара Павловна (Некрасова)