

Преамбула

Договор подряда на ремонт лестничных клеток

Город Кемерово 16 января 2023 года

МКД №16, в лице председателя многоквартирного дома Ёлкина Ростислава Сергеевича, действующего от имени собственников многоквартирного дома, паспортные данные: 5555 555555, именуемый в тексте соглашения «Заказчик», с одной стороны

и

ООО «Косметик 42», в лице генерального директора Виталинова Дмитрия Гурамовича, действующего согласно Уставу общества, именуемый в тексте соглашения «Исполнитель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет

Исполнитель обязуется осуществить комплекс работ, связанных с ремонтом подъездов многоквартирного дома №16.

Ремонт включает в себя:

Восстановление и замену рам и стекол в подъездах;

Замена подъездных дверей;

Обновление подъездного козырька;

Побелка стен и потолка;

Ремонт мусоропровода;

Покраска почтовых ящиков;

Замена освещения.

Порядок проведения работ определяется в приложении 1 к настоящему соглашению;

Работы выполняются в соответствии с техническим заданием Заказчика;

Работы проводятся по адресу _____;

Срок исполнения условий настоящего соглашения составляет _____.

Цена контракта

Стоимость проведения работ по косметическому ремонту подъездов МКД №16 составляет _____;

Цена договора напрямую зависит от проектно-сметной документации, составленной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком;

Оплата производится в безналичном виде;

Оплата производится не позднее _____.

Права и обязанности

Исполнитель вправе:

Требовать перечисления денежной выплаты за проведение работ, связанных с проведением косметического ремонта подъездов.

Исполнитель обязуется:

Выполнить поручение Заказчика, связанное с проведением работ по ремонту лестничных клеток;

Провести комплекс заявленных в договоре работ по адресу Заказчика;

Нести ответственность за порчу материалов для осуществления работ по косметическому ремонту подъездов;

Нести ответственность за несоблюдение условий настоящего соглашения.

Заказчик вправе:

Требовать проведения работ по косметическому ремонту лестничных клеток в сроки, предусмотренные заключаемым соглашением.

Заказчик обязуется:

Осуществить денежную выплату в адрес Подрядчика в установленном договором порядке;

Нести ответственность за несоблюдение условий настоящего соглашения.

Реквизиты и подписи сторон

