

В Курганский городской суд
г. Курган, ул. Судебная, д. 1
Истец: Беглова Эльвина Марцелевна
проживающая по адресу:
г. Курган, ул. Янтарная, д. 10, кв. 1
тел.: +7 (000) 000-00-00

Ответчик: Кулябин Арсентий Тимофеевич
проживающий по адресу:
г. Курган, ул. Сосновая, д. 11, кв. 0
тел.: +7 (000) 000-00-01

**Исковое заявление
о взыскании денежных средств по договору бытового подряда**

01 февраля 2024 года между мной, Бегловой Эльвиной Марцелевной, и ответчиком, Кулябиным Арсентием Тимофеевичем, был заключён договор бытового подряда. Согласно условиям договора, ответчик обязался выполнить комплекс отделочных работ в моей квартире, расположенной по адресу: г. Курган, ул. Янтарная, д. 10, кв. 1. Завершить работы ответчик должен был не позднее 31 марта 2024 года. Стоимость работ определялась на основании сметы и актов приёмки по факту их выполнения.

Работы начались в установленный срок, однако уже в процессе исполнения подрядчиком были допущены многочисленные нарушения технологии, что выразилось в использовании неподходящих материалов и отклонении от утверждённого плана работ. 28 марта 2024 года в присутствии свидетелей я провела приёмку, по итогам которой подписан акт, содержащий перечень явных недостатков. В частности, указаны повреждённые напольные покрытия, криволинейная укладка плитки, деформированный откос окна и нарушения в электропроводке.

30 марта 2024 года мной была заказана независимая экспертиза в ООО «Городская оценка», заключением которой от 04 апреля 2024 года подтверждено наличие существенных дефектов, устранение которых требует не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

Мною были направлены два претензионных письма (от 05 и 12 апреля 2024 года), в которых я предложила расторгнуть договор и компенсировать убытки. Однако ответчик никак не отреагировал на данные обращения, проигнорировав мои законные требования.

В результате неисполнения обязательств по договору мне причинены убытки в размере 150 000 рублей, подтверждённые экспертным заключением и сметой предполагаемых восстановительных работ.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 15, 450, 702, 720, 721 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также статьями 131 и 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, **прошу:**

Расторгнуть договор бытового подряда от 01 февраля 2024 года, заключённый между Бегловой Эльвиной Марцелевной и Кулябиным Арсентием Тимофеевичем.

Взыскать с Кулябина Арсентия Тимофеевича в пользу Бегловой Эльвины Марцелевны сумму убытков в размере 150 000 (ста пятидесяти тысяч) рублей.

Взыскать с Кулябина А. Т. расходы по оплате государственной пошлины и экспертизы.

Приложения:

Копия договора бытового подряда от 01.02.2024.

Копия акта приёмки выполненных работ от 28.03.2024.

Копия заключения ООО «Городская оценка» от 04.04.2024.

Копии претензий с почтовыми квитанциями.

Расчёт суммы убытков.

Доверенность представителя (если имеется).

Доказательства направления искового заявления участникам процесса.

Дата: 01 мая 2024 года

Подпись: