

В Курганский городской суд

Ответчик:

ООО «ГородКомфорт»

ИНН 1111111111, ОГРН 1111111111111

Адрес: 111111, г. Курган, ул. 111111, д. 1

Истец:

Иванов Николай Сергеевич

111111, г. Курган, ул. 000000, д. 0, кв. 1

Тел.: 8-000-000-00-00

Дело №: 2-0000/2025

ВОЗРАЖЕНИЕ НА ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о возмещении вреда здоровью, причиненного вследствие ненадлежащей уборки придомовой территории

ООО «ГородКомфорт» не признаёт исковые требования Иванова Н.С. в части возмещения материального и морального вреда, причиненного в результате падения на территории возле многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Курган, ул. 000000, д. 0. Истец указывает, что падение произошло утром 10 января 2025 года на неочищенном от наледи тротуаре, вследствие чего он получил ушиб мягких тканей колена и перенёс моральные страдания.

Ответчик полагает, что требования заявлены без должного подтверждения как фактических обстоятельств, так и правовых оснований. В день, на который ссылается истец, двор дома был обработан противогололедными реагентами и очищен от снега, что подтверждается актом выполненных работ от 10.01.2025, составленным сотрудниками подрядной организации ООО «Чистый Город». Кроме того, в журнале учёта содержания придомовой территории зафиксировано проведение работ в период с 06:30 до 08:00. Фотографии, сделанные во время утреннего обхода, свидетельствуют об отсутствии значительной наледи на пешеходной части.

В материалах иска отсутствуют доказательства непосредственной связи между действиями управляющей организации и полученными истцом травмами. Медицинские документы подтверждают только сам факт обращения за помощью, но не указывают на характер и тяжесть повреждения, исключая возможность достоверной оценки размера причинённого вреда. Размер компенсации морального вреда в 150 000 руб. представляется явно завышенным, особенно с учётом краткосрочного характера травмы и отсутствия каких-либо доказательств серьёзных страданий.

Таким образом, истец не доказал совокупность условий, необходимых для возложения на управляющую организацию ответственности в порядке статьи 1064 Гражданского кодекса РФ. Со стороны ответчика отсутствуют признаки противоправности действий, а также доказательства причинно-следственной связи между действиями ООО «ГородКомфорт» и вредом, на который ссылается истец.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 12, 35, 56, 149 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, просим суд отказать Иванову Н.С. в удовлетворении исковых требований о возмещении вреда здоровью и компенсации морального вреда в полном объёме.

Приложения:

Копия акта выполненных работ от 10.01.2025

Копия журнала уборки придомовой территории

Фотографии территории от 10.01.2025

Доказательства направления возражения сторонам по делу

ООО «ГородКомфорт»

Генеральный директор _____ /Петров А.А./

Дата: 11.06.2025