

13 марта 2025 года

В Тюменский городской суд

Тюменская область, г. Тюмень, ул.
Симонова, д. 53а.

Истец: ИП Некрасова Тамара Павловна

Адрес регистрации: г. Тюмень, ул.
Геологоразведчиков, д. 12, кв. 53.

Ответчик: ООО «Гром и молния»

Адрес регистрации: г. Тюмень, ул.
Шорохова, д. 42, кв. 232.

Исковое заявление о расторжении договора

Между ИП Некрасовой Тамарой Павловной и ООО «Гром и молния» заключён договор подряда № 15 от 15.10.2024 года, по которому Истец выступает в качестве заказчика, а ответчик – подрядчика. По факту подписания договора стороны взяли на себя определённые обязанности. В частности, ответчик обязался в срок до 20.12.2024 г. построить баню на принадлежащем истцу земельном участке. Стоимость работ оценена в 150 000 рублей.

По условиям договора денежные средства в размере 150 000 рублей были переданы ответчику наличными в качестве предоплаты. В срок до 20.12.2024 г. Ответчик ни разу не появился на месте исполнения договора, на телефонные звонки не отвечает. 12.01.2025 г. Ответчику была направлена письменная претензия, что подтверждается уведомлением о вручении, на которую ответа также не последовало.

Согласно ст. 1096 ГК РФ вред, причиненный вследствие недостатков работы или услуги, подлежит возмещению лицом, выполнившим работу или оказавшим услугу (исполнителем).

На основании ст. 28 Закона РФ "О защите прав потребителей", если исполнитель нарушил сроки выполнения работы потребитель вправе отказаться от исполнения договора о выполнении работы и потребовать полного возмещения убытков, причиненных ему в связи с нарушением сроков выполнения работы. При отказе потребителя от исполнения договора исполнитель не вправе требовать возмещения своих затрат, произведенных в процессе выполнения работы, а также платы за выполненную работу.

Руководствуясь ст. 28, 29, 129, 131, 132 ГПК, прошу:

1. Взыскать с ООО «Стройка» 150 000 рублей в качестве возмещения понесённых затрат.
2. Расторгнуть заключённый между сторонами договор подряда № 15 от 15.10.2024 г.

Некрасова Тамара Павловна (*Некрасова*)