

В Курганский городской суд
Адрес: г. Курган, ул. Лесная, д. 10

Истец:

Крестьянское (фермерское) хозяйство «Златоколос»
в лице главы хозяйства
Лаптева Августа Ефимовича
Адрес: Курганская обл., г. Курган, ул. Полевая, д. 1

Ответчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Сигма-Трейд»
Адрес: г. Курган, ул. Ручейная, д. 0

Цена иска: 1000000 руб.

**Исковое заявление о признании недействительной сделки,
направленной на отчуждение имущества фермерского хозяйства**

1 января 2024 года глава Крестьянского (фермерского) хозяйства «Златоколос» Лаптев Август Ефимович заключил с ООО «Сигма-Трейд» договор купли-продажи № 100, предметом которого являлось отчуждение трактора марки «Беларус-92».

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 5 соглашения о создании КФХ «Златоколос» от 1 марта 2020 года сделки по распоряжению имуществом хозяйства могли совершаться только при наличии письменного согласия всех членов хозяйства. На момент заключения указанного договора такого согласия получено не было.

Отчуждение трактора существенно повлияло на хозяйственную деятельность КФХ: в сезон весенних полевых работ хозяйство лишилось возможности обработать часть посевных площадей, что повлекло снижение урожайности и прямые убытки.

Согласно статье 8 Федерального закона № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», порядок распоряжения имуществом хозяйства определяется соглашением его членов. В силу статьи 173.1 Гражданского кодекса Российской Федерации сделка, совершенная без согласия лиц, чье согласие требуется по закону или договору, может быть признана недействительной.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 166, 167, 173.1 ГК РФ, статьями 131, 132 ГПК РФ, **прошу** признать недействительным договор купли-продажи трактора марки «Беларус-92» № 100 от 1 января 2024 года, заключенный между Крестьянским (фермерским) хозяйством «Златоколос» и ООО «Сигма-Трейд».

Приложения:

Копия договора купли-продажи.

Копия соглашения о создании КФХ «Златоколос».

Копии документов, подтверждающих отсутствие согласия членов хозяйства на сделку.

Доказательства негативных последствий для хозяйства (справки, расчеты убытков).

Квитанция об уплате государственной пошлины.

Доверенность представителя.

Доказательства направления искового заявления участникам процесса.

Дата: «___» _____ 2025 г.

Подпись: _____ /Лаптев А.Е./