

Преамбула

Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства

Город Нижневартовск 17 декабря 2023 года

Акционерное общество АО «Калейдоскоп», в лице генерального директора Власова Юрия Петровича, действующего в соответствии с положениями Устава общества, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

Акционерное общество АО «Колизей», в лице генерального директора Елисеева Степана Георгиевича, действующего в соответствии с положениями Устава общества, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет

В соответствии с условиями заключаемого соглашения, продавец отчуждает, а покупатель обязуется оплатить и принять в собственность следующий объект незавершенного строительства:

Административное здание, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ, город Нижневартовск, проспект Челюскинцев, дом 7, строение 4.

Административное здание имеет следующие характеристики:

Количество этажей _____;

Количество квадратных метров _____;

Количество помещений внутри здания _____;

Материал, из которого сооружено административное здание _____.

Земельный участок, на котором располагается объект незавершенного строительства, также отчуждается в собственность Покупателя.

Продавец гарантирует, что отчуждаемый объект незавершенного строительства является его собственностью, не находится в залоге, под арестом, не является предметом судебных разбирательств.

Прием-передача отчуждаемого объекта незавершенного строительства осуществляется в момент заключения подписания договора и передачи денежных средств.

Стоимость объекта незавершенного строительства

Стоимость объекта незавершенного строительства оценивается Продавцом в _____ (_____) рублей _____ копеек;

Оплата осуществляется в _____ виде;

Денежные средства передаются Продавцу в момент приема-передачи объекта незавершенного строительства.

Реквизиты и подписи сторон