

Преамбула

Договор купли-продажи земельного участка

Город Кемерово 30 января 2023 года

Кошкина Ирина Михайловна, паспорт: _____,
зарегистрированный по адресу: _____,
именуемый «Покупатель», с одной стороны

и

Роберто Дуглас, паспорт: _____,
зарегистрированный по адресу: _____,
именуемый «Продавец», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет

Покупатель приобретает, а Продавец отчуждает земельный участок на территории государства «Испания», город Мадрид, адрес _____;

Площадь земельного участка составляет 487 квадратных метров;

Расположение участка: у моря;

К участку проведено электричество и обустроен подъезд;

Срок исполнения условий настоящего соглашения составляет _____.

Цена контракта

Стоимость земельного участка составляет _____;

Оплата осуществляется в безналичном виде, путем перевода денежных средств на счет продавца недвижимого имущества;

Оплата осуществляется с рассрочкой платежа.

Права и обязанности

Продавец вправе:

Требовать перечисления денежной выплаты за отчуждение участка на территории государства «Испания»;

Продавец обязуется:

Передать право собственности на земельный участок Покупателю.

Покупатель вправе:

Требовать перехода права собственности на отчуждаемый земельный участок, располагающийся на территории Испании.

Продавец обязуется:

Осуществить денежную выплату в адрес Продавца в установленном договором порядке.

Реквизиты и подписи сторон