

В Курганский городской суд
Адрес: 100000, г. Курган, ул. 10-я, д. 10

Истец:

Смирнов Алексей Викторович
Адрес: 100001, г. Курган, ул. 1-я, д. 10, кв. 1
Телефон: +7 (000) 000-00-00

Ответчик:

Петров Николай Сергеевич
Адрес: 100002, г. Курган, ул. 2-я, д. 10, кв. 2
Телефон: +7 (000) 000-00-00

Цена иска: 100 000 рублей

Исковое заявление о взыскании денежного вознаграждения и процентов за пользование чужими денежными средствами

01 февраля 2023 года решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Курган, ул. 3-я, д. 10, Смирнов Алексей Викторович был избран председателем совета многоквартирного дома.

В соответствии с пунктом 5 указанного решения истцу установлено вознаграждение за выполнение обязанностей председателя в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей в месяц. Согласно условиям принятого решения выплата вознаграждения должна осуществляться ежемесячно за счет взносов собственников помещений.

В период с 01 марта 2023 года по 01 января 2024 года ответчик, будучи фактическим распорядителем финансовых средств дома, не произвел выплату установленного вознаграждения, что подтверждается выписками по счету дома, бухгалтерскими документами и отсутствием соответствующих платежей.

Общая сумма задолженности по вознаграждению составляет 100 000 (сто тысяч) рублей.

Кроме того, в силу пункта 1 статьи 395 Гражданского кодекса Российской Федерации за пользование чужими денежными средствами подлежат начислению проценты, рассчитываемые по ключевой ставке Банка России. По состоянию на 01 января 2024 года сумма процентов за пользование чужими средствами составила 5 000 (пять тысяч) рублей.

С целью досудебного урегулирования спора 10 января 2024 года в адрес ответчика была направлена письменная претензия с требованием погасить

задолженность. Однако ответа на нее не последовало, что послужило основанием для обращения в суд.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 131, 132 ГПК РФ, ст. 395 ГК РФ, прошу:

Взыскать с Петрова Николая Сергеевича в пользу Смирнова Алексея Викторовича задолженность по денежному вознаграждению в размере 100 000 (ста тысяч) рублей.

Взыскать с Петрова Николая Сергеевича проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей.

Взыскать с Петрова Николая Сергеевича судебные расходы в размере 15 000 (пятнадцати тысяч) рублей.

Приложения:

Копия решения общего собрания собственников от 01.02.2023 г.

Выписки по счету многоквартирного дома.

Копия направленной претензии от 10.01.2024 г.

Квитанция об оплате государственной пошлины.

Копия искового заявления для ответчика.

Дата подачи иска: 20 марта 2024 г.

Подпись: _____ /Смирнов А. В./