

В Курганский городской суд

Истец:

Иванов Петр Алексеевич

Адрес: г. Курган, ул. Лесная, д. 101, кв. 110

Ответчик:

Иванова Наталья Сергеевна

Адрес: г. Курган, ул. Центральная, д. 100, кв. 101

Исковое заявление о разделе квартиры

Я, Иванов Петр Алексеевич, являюсь истцом по делу о разделе совместно нажитой квартиры, находящейся по адресу: г. Курган, ул. Сосновая, д. 110, кв. 100. Квартира была приобретена в период брака с Ивановой Натальей Сергеевной, заключенного 01 января 2010 года, и является нашей совместной собственностью. В период брака квартира была приобретена за общие средства, что подтверждается договором купли-продажи от 10 октября 2015 года. Брак между мной и ответчицей был расторгнут 10 декабря 2023 года, однако вопрос о разделе совместного имущества, в том числе квартиры, не был решен по соглашению сторон.

На протяжении последних месяцев между мной и ответчицей возникли разногласия относительно порядка пользования указанной квартирой. Ответчик пользуется квартирой единолично и отказывается обсудить возможный раздел или выплату компенсации, что нарушает мои законные права как сособственника. Считаю, что квартира должна быть разделена между нами в равных долях, так как она приобреталась в период брака и за счет общих средств.

На основании изложенного, а также по смыслу положений статьи 39 Семейного кодекса Российской Федерации, я имею право на выделение своей доли в указанной квартире. В связи с этим прошу суд произвести раздел квартиры по адресу: г. Курган, ул. Сосновая, д. 110, кв. 100, и признать за мной право собственности на 1/2 долю в указанной квартире. В случае невозможности раздела квартиры в натуре прошу определить порядок выплаты мне компенсации за мою долю.

Приложения:

Копия договора купли-продажи квартиры;

Копия свидетельства о расторжении брака;

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости;

Копия документов, подтверждающих направление иска ответчику;

Квитанция об оплате государственной пошлины.

Дата: 01.10.2024

Подпись: _____ /Иванов П.А./