

В Курганский городской суд

Адрес: г. Курган, ул. Правосудия, д. 00

Ответчик:

Лаптев Лаврентий Васильевич

Адрес: г. Курган, ул. Мирная, д. 00, кв. 00

Телефон: +7 (000) 000-00-00

Истец:

Индивидуальный предприниматель

Бурыгин Владислав Антонович

Адрес: г. Курган, ул. Трудовая, д. 00

Телефон: +7 (000) 000-00-00

Дело № 00-000/2024

Возражение на исковое заявление о взыскании задолженности по договору подряда

В производстве Курганского городского суда находится дело по иску индивидуального предпринимателя Бурыгина Владислава Антоновича ко мне, Лаптеву Лаврентию Васильевичу, о взыскании задолженности по договору подряда. Я не согласен с заявленными требованиями и считаю их необоснованными, не подлежащими удовлетворению в силу следующих обстоятельств.

В июле 2024 года между мной, как заказчиком, и ИП Бурыгиным Владиславом Антоновичем был заключен договор подряда на ремонтные работы в жилом доме, расположенном по адресу: г. Курган, ул. Солнечная, д. 00. В рамках договора подрядчик обязался выполнить внутреннюю отделку помещений с использованием определенных материалов и в соответствии с установленными стандартами качества.

Несмотря на взятые на себя обязательства, подрядчиком были допущены многочисленные нарушения. Работы выполнены с серьезными дефектами, а именно:

облицовка стен в кухне выполнена неровно, с видимыми зазорами между плитками;

напольное покрытие в одной из комнат отходит от основания, что делает его непригодным для эксплуатации;

установленные плинтусы не соответствуют оговоренному качеству и размерам.

Кроме того, срок выполнения работ, установленный в договоре, истек 30 августа 2024 года. Однако подрядчик завершил работы только в конце сентября, значительно превысив оговоренные временные рамки.

С учетом выявленных недостатков и нарушения сроков я обратился к истцу с претензией и предложением устранить дефекты за его счет. Однако подрядчик отказался исполнять требования и вместо этого обратился в суд с иском о взыскании задолженности за работы, которые я оплатить не могу, поскольку они не соответствуют договору.

В соответствии с пунктом 1 статьи 723 Гражданского кодекса Российской Федерации, заказчик вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок либо соразмерного уменьшения цены работ. На основании статьи 711 ГК РФ, подрядчик не вправе требовать оплаты работ до момента их приемки заказчиком, если не доказано, что работы выполнены качественно.

Полагаю, что истец, обратившись с иском, нарушает мои права как заказчика, предъявляя требование о взыскании оплаты за работу, которая по факту является некачественной и не была принята. В связи с этим **прошу суд** отказать в удовлетворении исковых требований индивидуального предпринимателя Бурыгина Владислава Антоновича ко мне, Лаптеву Лаврентию Васильевичу, о взыскании задолженности по договору подряда в полном объеме.

Приложения:

Копия договора подряда от июля 2024 года.

Копия претензии от 10 октября 2024 года.

Фотографии выявленных недостатков работ.

Копии заключений экспертов о качестве выполненных работ.

Доказательства направления настоящего возражения в адрес истца.

Дата: 20 ноября 2024 года

Подпись: _____ /Лаптев Л.В./