

**В Курганский городской суд**

Адрес: г. Курган, ул. 101, д. 10

**Истец:**

Александров Павел Викторович

Адрес: г. Курган, ул. 110, д. 11

Телефон: 8-910-000-00-00

**Ответчик:**

Семенова Виктория Анатольевна

Адрес: г. Курган, ул. 100, д. 1

Телефон: 8-900-100-10-10

**Дело № 2025/1010**

## **ВОЗРАЖЕНИЕ**

на исковое заявление о взыскании части платы за коммунальные услуги в порядке регресса

В производстве Курганского городского суда рассматривается исковое заявление Александра Павла Викторовича ко мне, Семеновой Виктории Анатольевне, о взыскании части платы за коммунальные услуги по договору социального найма.

Истец указывает, что он якобы вынужден был оплачивать коммунальные услуги за спорный период в полном объеме, поскольку я уклонялась от исполнения обязанностей по внесению платежей. В связи с этим он требует возмещения половины сумм, уплаченных за содержание жилого помещения и предоставленные коммунальные услуги.

С указанными доводами не согласна по следующим основаниям.

Согласно договору социального найма, заключенному между сторонами и муниципалитетом, жилое помещение предоставлено в пользование на условиях совместного проживания. Однако фактически с мая 2023 года я не проживаю в данной квартире, о чем истец был уведомлен. Соответственно, услуги, за которые он требует оплаты, предоставлялись исключительно ему.

Кроме того, требования истца основаны на предположениях и не подтверждены надлежащими доказательствами. Согласно статье 56 ГПК РФ, обязанность доказывания возлагается на сторону, заявляющую требования. Однако истец не представил платежные документы, однозначно свидетельствующие о внесении им всей суммы коммунальных платежей в полном объеме без учета моих перечислений.

Дополнительно отмечаю, что в течение всего спорного периода я вносила платежи в адрес поставщиков услуг по договору, что подтверждается квитанциями, копии которых прилагаются. Следовательно, истец не понес реальных расходов, влекущих право регрессного требования.

В связи с изложенным считаю заявленные требования необоснованными и не подлежащими удовлетворению, в связи с чем **прошу суд** отказать в удовлетворении искового заявления Александра Павла Викторовича в полном объеме.

### **Приложения**

Копия договора социального найма.

Копии квитанций об оплате коммунальных услуг.

Копии уведомлений истца о фактическом отсутствии в спорном жилом помещении.

Документы, подтверждающие направление возражения сторонам по делу.

Дата: 17 марта 2025 года

**Семенова В. А.** (подпись)