

Преамбула

Договор поднайма жилого помещения

Город Кемерово 17 декабря 2023 года

Воронцов Николай Георгиевич, паспортные данные: серия 3333 номер 333333, выдан УМВД России по Кемеровской области в городе Кемерово 11.01.2022 года, зарегистрированный по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица Константинова 17, строение 1, квартира 126, именуемый в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны

и

Карышев Дмитрий Павлович, паспортные данные: серия 3333 номер 333333, выдан УМВД России по Кемеровской области в городе Кемерово 12.01.2022 года, зарегистрированный по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица Челюскинцев 18, строение 8, квартира 986, именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем

Предмет

Согласно условиям настоящего соглашения, Наймодатель передает право временного пользования однокомнатной квартирой, которая расположена по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица Маршала Голикова, дом 19, квартира 234, подъезд 7, этаж 9.

Количество квадратных метров _____;

Целевое назначение поднайма квартиры – проживание в ней Нанимателя и его семьи;

Наймодатель является ответственным квартиросъемщиком на основании положений договора социального найма;

Срок настоящего соглашения составляет _____.

Цена договора

Размер арендной платы составляет _____ рублей 00 копеек.

Оплата осуществляется путем зачисления денежных средств на банковский счет Наймодателя.

Оплата производится _____ числа каждого месяца в момент действия настоящего договора.

Права и обязанности

Наймодатель вправе:

Требовать перечисления арендных выплат в порядке и в сроки, предусмотренные условиями настоящего соглашения;

Требовать использования жилого помещения по его целевому назначению.

Наймодатель обязуется:

Передать жилое помещение Нанимателю в соответствии с настоящим договором;

Обеспечить соответствие жилого помещения заявленным в настоящем договоре характеристикам;

Нести ответственность за несоблюдение условий настоящего соглашения.

Наниматель вправе:

Требовать предоставления жилого помещения в соответствии с настоящим договором;

Требовать соответствия жилого помещения заявленным в настоящем договоре характеристикам.

Наниматель обязуется:

Использовать жилое помещение исключительно в рамках его целевого назначения;

Осуществлять ежемесячные денежные перечисления Наймодателю за пользование жилым помещением;

Нести ответственность за несоблюдение условий настоящего соглашения.

Реквизиты и подписи сторон