

Генеральному директору ООО
«Лучший в мире застройщик»
Строительному Виктору Семёновичу

Г. Курган, ул. Ленина, д. 12

От Громяко Николая Петровича

Паспорт 8788 099789

Адрес регистрации: г. Курган, ул.
Бурова-Петрова, д. 87, кв. 43.

Претензия к застройщику об устранении недостатков

Я, Громяко Николай Петрович, являюсь участником долевого строительства жилого дома по адресу ул. Бурова-Петрова д. 87. Жилой дом строила строительная компания ООО «Лучший в мире застройщик». Акт приёма-передачи объекта долевого строительства подписан 20.06.2023 г., то есть фактически 2 года назад.

По состоянию на сегодняшний день крыша жилого дома протекает. Моя квартира располагается на 9 этаже дома (самом высоком), на потолке виднеются желтые пятна от дождевой воды. Застройщик несёт ответственность перед собственниками жилых помещений за качество крыши в течение пяти лет с момента сдачи дома.

Руководствуясь вышесказанным,

Требую:

1. Провести ремонт крыши жилого дома по адресу г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 87.

Приложения:

1. Копия договора участия в долевом строительстве от 15.02.2021 г.

Громяко Николай Петрович (*Громяко*)

25 июля 2025 года