

В Курганский городской суд
Адрес: г. Курган, ул. Липовая, д. 1

Истец: Кондратова Лидия Самсоновна
Адрес: г. Курган, ул. Берестяная, д. 10, кв. 1

Ответчик: Жданов Аркадий Елисеевич
Адрес: г. Курган, ул. Сосновая, д. 11, кв. 0

Дело № ____

**Возражение на исковое заявление
об обязанности освободить земельный участок с посевами**

Я, Жданов Аркадий Елисеевич, являюсь ответчиком по делу по иску Кондратовой Лидии Самсоновны об обязанности освободить земельный участок, на котором размещены посевы. С исковыми требованиями не согласен, считаю их необоснованными и подлежащими отклонению.

Земельный участок, указанный истцом, фактически используется мной на законных основаниях. Между мной и предыдущим собственником участка в 2019 году было заключено устное соглашение о временном возделывании земли для сельскохозяйственных нужд. Истец, приобретая данный участок в собственность, был осведомлен о наличии посевов и не возражал против их использования. Более того, в мае 2024 года истец лично присутствовал при посадочных работах и устно подтвердил согласие на продолжение хозяйственной деятельности.

Посевы произведены мною добросовестно и с соблюдением требований законодательства. Их уничтожение повлечет существенный материальный ущерб, что является злоупотреблением правом со стороны истца. В силу положений статьи 10 ГК РФ подобные действия недопустимы, так как направлены исключительно на причинение вреда ответчику.

Считаю, что доводы истца не подтверждены допустимыми доказательствами, а его требования основаны на неверном толковании норм права.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 56, 67 ГПК РФ, а также статьями 209, 304, 10 ГК РФ, прошу отказать Кондратовой Лидии Самсоновне в удовлетворении исковых требований об обязанности освободить земельный участок с посевами в полном объеме.

Приложения:

Копии документов, подтверждающих заявленные обстоятельства.

Фотографии участка с посевами.

Письменные объяснения свидетелей.

Доказательства направления возражения участникам процесса.

Дата: «___» _____ 2025 г.

Подпись: _____ /Жданов А. Е.