

Преамбула

Договор купли-продажи земельного участка с обременением

Город Кемерово 9 декабря 2023 года

Лавров Борис Дмитриевич, паспортные данные: серия 3333 номер 333333, выдан УМВД России по Кемеровской области в городе Кемерово 10.01.2022 года, зарегистрированный по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица Сезама 17, строение 4, квартира 156, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

Кирсанов Михаил Александрович, паспортные данные: серия 3333 номер 333333, выдан УМВД России по Кемеровской области в городе Кемерово 19.05.2022 года, зарегистрированный по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица Понькина 13, строение 3, квартира 186, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем

Предмет

В соответствии с условиями заключаемого соглашения, продавец отчуждает, а покупатель обязуется оплатить и принять в собственность земельный участок, расположенный по адресу: Кемеровская область, город Кемерово, улица _____.

Кадастровый номер земельного участка _____;

Площадь земельного участка _____.

Земельный участок обременен долговым обязательством по договору займа.

Прием-передача земельного участка осуществляется в момент подписания договора и передачи денежных средств.

Стоимость земельного участка

Стоимость земельного участка оценивается Продавцом в 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек;

Оплата осуществляется в наличном виде;

Денежные средства передаются Продавцу в момент приема-передачи земельного участка;

Покупатель перечисляет Продавцу 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек на банковский счет для освобождения участка от обременения.

Реквизиты и подписи сторон