

В Курганский городской суд

Адрес: 640000, г. Курган, ул. Центральная, д. 0

Истец: Буйвалов Дмитрий Геннадьевич

Адрес: 640000, г. Курган, ул. Солнечная, д. 0, кв. 0

Ответчик: Шакалин Алексей Георгиевич

Адрес: 640000, г. Курган, ул. Зеленая, д. 0, кв. 0

Дело № 0-0/0000

Возражение на исковое заявление о снятии с регистрационного учета

В производстве Курганского городского суда находится гражданское дело по иску Буйвалова Дмитрия Геннадьевича ко мне, Шакалину Алексею Георгиевичу, о снятии с регистрационного учета. Я возражаю относительно заявленных требований и по существу могу сказать следующее.

Во-первых, я зарегистрирован в спорном жилом помещении на законных основаниях и в полной мере соблюдаю все обязательства, связанные с использованием данным жилым помещением. Несмотря на возникшие разногласия, моя регистрация в данном жилье обусловлена не только административным статусом, но и фактическими обстоятельствами. Я действительно проживаю по указанному адресу, использую данное помещение как основное место проживания, поддерживаю его в надлежащем состоянии, оплачиваю коммунальные услуги, налоги и иные обязательные платежи.

Во-вторых, утверждения истца о том, что моя регистрация в квартире нарушает его права как собственника, необоснованны. Согласно статье 31 Жилищного кодекса РФ, я являюсь членом семьи собственника жилого помещения, и мое право на проживание в данном жилье продолжается до тех пор, пока я сохраняю семейные и бытовые отношения с ним, а также, пока фактически проживаю по данному адресу. Никаких доказательств, свидетельствующих о прекращении моего права проживания, истец не представил.

В-третьих, следует отметить, что требования о снятии с регистрационного учета по факту являются нарушением моего конституционного права на жилище, предусмотренного статьей 40 Конституции РФ. Лишение меня возможности регистрации по месту жительства существенно ограничит мое право на пользование жильем и создаст сложности, включая невозможность получения ряда социальных гарантий, привязанных к месту регистрации. Учитывая, что у меня отсутствует другое жилое помещение, моя регистрация по данному адресу носит жизненно необходимый характер.

На основании вышеизложенного, прошу суд отказать в удовлетворении исковых требований Буйвалова Дмитрия Геннадьевича о снятии меня с регистрационного учета в спорном жилом помещении.

Приложения:

Копия паспорта с отметкой о регистрации;

Квитанции об оплате коммунальных услуг за последние 6 месяцев;

Документы, подтверждающие семейные и бытовые отношения с собственником;

Копия настоящего возражения для истца.

Дата: 11 октября 2024 г.

Подпись: _____ /Шакалин А.Г./