

Мировой судья судебного участка №4
Адрес: 100000, г. Курган, ул. Судебная, д. 10

Дело № 10-1010/2025

Истец: СНТ «Заречье-10»
Адрес: 100010, г. Курган, ул. Центральная, д. 10

Ответчик:
Быстров Алексей Юрьевич
Адрес: 100011, г. Курган, ул. Лесная, д. 100, кв. 1
Телефон: 8-100-100-10-10

Возражение на исковое заявление о взыскании задолженности за электроэнергию

Я, Быстров Алексей Юрьевич, являюсь собственником земельного участка № 101, общей площадью 600 кв. м, расположенного в границах СНТ «Заречье-10» в черте города Кургана. Вместе с тем я не состою в данном садоводческом товариществе, что подтверждается отсутствием членского заявления и членского билета, а также отсутствием каких-либо договоров с СНТ, регулирующих взаимоотношения в части пользования имуществом общего пользования и сетевой инфраструктурой.

Истец в исковом заявлении утверждает, что я систематически пользовался услугами по электроснабжению, организованными товариществом, и не оплачивал поставленную электроэнергию, в результате чего якобы образовалась задолженность в размере 15 000 рублей. Однако данное утверждение не соответствует действительности. С 2022 года мой участок не подключён к сетям, контролируемым СНТ. С соответствующим заявлением о техническом отключении я обратился к председателю товарищества лично, что подтверждается копией обращения, прилагаемой к настоящим возражениям. Электрическое оборудование на участке отсутствует, и потребление электроэнергии за указанный период мной не осуществлялось.

Кроме того, каких-либо договорных отношений между мной и СНТ не существует. Ни соглашения на пользование электричеством, ни акта о подключении, ни единого платежного документа с моей стороны подписано не было. В силу пункта 3 части 1 статьи 5 Федерального закона № 217-ФЗ, обязанность по внесению платы за пользование имуществом общего пользования и услугами товарищества может возникнуть при наличии факта использования и в порядке, установленном соглашением или законом. В

отсутствие договора или письменного согласия на подключение к сетям, любые начисления считаю односторонними и необоснованными.

Более того, истец не представил доказательств фактической оплаты спорной электроэнергии в адрес поставщика, а следовательно, в соответствии со статьёй 325 ГК РФ, право регрессного требования у него не возникает. Также прошу обратить внимание, что часть требований, по всей видимости, относится к периоду 2020 года, о чём свидетельствует дата в направленной мне претензии. В этой связи считаю возможным заявить о пропуске срока исковой давности, установленного статьёй 196 ГК РФ.

На основании изложенного, прошу отказать СНТ «Заречье-10» в удовлетворении исковых требований о взыскании задолженности за потреблённую электроэнергию в полном объёме.

Приложения:

Доказательства направления возражения сторонам по делу.

Копия обращения о прекращении электроснабжения.

Копия претензии СНТ.

Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.

Дата: 31 марта 2025 года

Подпись: Быстров А. Ю.