

Приложение № 1
к Договору купли-продажи
гаража
от «12» февраля 2020 г.

Акт
приема-передачи гаража

г. Рязань

«12» февраля 2020 г.

ООО «Север», именуемый(ая) в дальнейшем "Продавец", в лице Абрамова Антона Ивановича, действующий(ая) на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Юг», именуемый(ая) в дальнейшем "Покупатель", в лице Кудрявцева Петра Степановича, действующий(ая) на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий передаточный акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи гаража № 23-В от "12" февраля 2020 г. (далее - Договор) Продавец передает гараж, указанный в п. 2 Акта, а Покупатель принимает его.
2. По настоящему Акту Покупателю передается следующий гараж:
 - 2.1. гараж на 3 машиноместа, неотапливаемый, общей площадью 40 кв.м., кадастровый номер земельного участка: №123:456:789; адрес: г. Рязань, ул. Пушкинская, д.54; внешний вид гаража: стены, пол, потолок, крыша, фундамент, двери без видимых нарушений; состояние коммуникаций: электропроводка в хорошем состоянии.
3. Гараж находится в надлежащем к использованию состоянии.
4. Покупатель принимает гараж с недостатками, оговоренными в Перечне дефектов передаваемого гаража, являющемся приложением к Договору.
5. Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора купли-продажи гаража. Деньги внесены Покупателем в кассу Продавца полностью при заключении упомянутого Договора. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, один из которых передается Продавцу, второй - Покупателю.

Печати и подписи сторон:

Продавец: *Абрамов* / А.И. Абрамов / М.П.
(подпись) (расшифровка)

Покупатель: *Кудрявцев* / П.С. Кудрявцев / М.П.
(подпись) (расшифровка)