

Преамбула

Договор купли-продажи садового участка

Город Тобольск 5 декабря 2023 года

Рыжов Сергей Владиславович, паспортные данные: серия 2222 номер 222222, выдан УМВД России по Тюменской области в городе Тобольск 12.11.2022 года, зарегистрированный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Красноармейская 11Г, квартира 176, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны

и

Криволапов Андрей Игоревич, паспортные данные: серия 2222 номер 222222, выдан УМВД России по Тюменской области в городе Тобольск 14.11.2022 года, зарегистрированный по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Новосёлова 12Г, квартира 286, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет

Согласно условиям заключаемого соглашения, Продавец отчуждает в собственность Покупателя следующее имущество:

Садовый участок №77, расположенный в СНТ «Хасбики» по адресу: Тюменская область, город Тобольск, шоссе Кравченко, 1 съезд;

Кадастровый номер садового участка составляет _____;

Площадь садового участка составляет _____;

На садовом участке расположен одноэтажный дом, сооруженный из кирпичного материала, площадь которого составляет _____ квадратных метров.

Продавец гарантирует, что отчуждаемый им садовый участок не находится в залоге, под арестом и не принадлежит по праву собственности третьим лицам.

Размер стоимости

Согласно условиям заключаемого соглашения, стоимость садового участка составляет 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Выплата по договору осуществляется путем передачи наличных денежных средств в момент заключения договора.

Права и обязанности

Продавец обязуется:

Передать Покупателю указанный в тексте соглашения садовый участок, который соответствует характеристикам, заявленным в договоре;

Покупатель обязуется:

Оплатить садовый участок в порядке, предусмотренном настоящим соглашением.

Реквизиты и подписи сторон