

Договор аренды фотолаборатории

г. Владивосток 11 января 2022 года

ООО «Фото Групп», в лице заместителя директора Никитина Алексея Олеговича, действующего на основании устава общества,

именуемый в рамках соглашения «Арендодатель», с одной стороны

и

Литвинова Ангелина Владимировна, паспортные данные: _____,
_____, зарегистрированная по адресу _____,

именуемый в рамках соглашения «Арендатор», с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет

Арендодатель передает во временное пользование Арендатору специально оборудованное помещение, расположенное по адресу _____.

Перечень оборудования, находящегося на базе фотолаборатории:

_____;
_____;
_____;
_____.

Сдача фотолаборатории в аренду осуществляется путем передачи доступа к месту на определенный соглашением срок;

Арендатор оплачивает предоставление ему доступа к указанному помещению на определенное время в соответствии с условиями настоящего соглашения;

Срок аренды составляет _____, и может продляться по договоренности с Арендодателем.

Стоимость аренды

Стоимость предоставления фотолаборатории в аренду составляет _____ рублей/час;

Вид оплаты _____.

Права и обязанности

Арендодатель вправе:

Требовать передачи денежных средств за пользование передаваемым во временное пользование помещением;

Требовать возмещения ущерба в случае его нанесения Арендатором.

Арендодатель обязуется:

После заключения договора передать заявленное в тексте соглашения нежилое помещение на определенный сторонами срок.

Арендатор вправе:

Требовать предоставления фотолаборатории во временное пользование после передачи арендной платы в адрес Арендодателя;

Пользоваться всем оборудованием, расположенным на базе студии.

Арендатор обязуется:

Пользоваться фотолабораторией исключительно в рамках её целевого назначения;

Оплатить аренду помещения в соответствии с условиями, прописанными в настоящем договоре;

Нести ответственность в случае нанесения ущерба объекту недвижимости Арендодателя.

Подписи сторон