

В Курганский городской суд

Адрес: 100001, г. Курган, ул. Центральная, д. 10

Истец:

Морозов Алексей Аркадьевич

Адрес: 100010, г. Курган, ул. Светлая, д. 1, кв. 10

Телефон: 8-910-000-00-10

Электронная почта: morozov-aa@mail.ru

Ответчик:

ИП Сидоров Иван Николаевич

Адрес регистрации: 100011, г. Курган, ул. Кирпичная, д. 11

ИНН: 1000100100

Телефон: 8-910-000-00-11

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании стоимости строительных материалов по договору подряда

10 апреля 2024 года между мной, Морозовым Алексеем Аркадьевичем (заказчик), и индивидуальным предпринимателем Сидоровым Иваном Николаевичем (подрядчик) был заключён договор строительного подряда на выполнение работ по строительству садового дома на моем земельном участке, расположенном по адресу: г. Курган, ул. Луговая, д. 10. В соответствии с условиями договора, в том числе сметой и перечнем материалов (приложения № 1 и № 2), стоимость закупки всех строительных материалов возлагалась на меня как заказчика, в связи с чем я самостоятельно приобрёл необходимые материалы и передал их подрядчику по акту от 12 апреля 2024 года.

В ходе выполнения работ подрядчик без предварительного согласования со мной внес изменения в технологию строительства, что повлекло уменьшение объёма потребления материалов. При завершении работ и подписании акта приёмки от 20 июня 2024 года, было зафиксировано отсутствие строительных материалов на общую сумму 138 000 рублей, что подтверждено итоговой сметой и сопроводительным актом. Представители подрядчика в устной форме признали факт недостачи и обещали возместить стоимость утраченных материалов в течение 10 дней, однако свои обязательства так и не исполнили.

5 июля 2024 года мной была направлена письменная претензия с требованием возместить стоимость недостающих материалов. Письмо заказное с уведомлением о вручении № 1000100100 от 05.07.2024. Ответа на претензию в установленный срок не поступило. В соответствии с пунктом 8.2 договора, стороны обязаны соблюдать претензионный порядок урегулирования спора.

Таким образом, на основании статьи 745 Гражданского кодекса РФ, подрядчик обязан возвратить неиспользованные материалы или их стоимость. Нарушение указанного обязательства влечёт обязанность компенсировать мне, как заказчику, причинённый имущественный ущерб. В связи с этим, прошу суд:

Взыскать с ИП Сидорова Ивана Николаевича в мою пользу стоимость неиспользованных строительных материалов в размере 138 000 рублей.

Взыскать с ИП Сидорова Ивана Николаевича в мою пользу расходы по уплате государственной пошлины.

Возместить иные судебные издержки, понесённые в связи с рассмотрением дела.

Приложения:

Копия договора подряда от 10.04.2024.

Смета и перечень материалов (приложения № 1 и № 2).

Акт передачи материалов от 12.04.2024.

Акт приёмки от 20.06.2024.

Копия претензии от 05.07.2024.

Доказательства направления искового заявления сторонам по делу.

Квитанция об оплате госпошлины.

31 марта 2025 года

Морозов А. А. _____